



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици

Суботица, Пушкинов трг 5/3/15

Посл. бр. ИИ 40/19

Идент. број предмета: 66-01-00040-19-0242

Дана 22.01.2024. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац "DDOR NOVI SAD" a.d.o. Novi Sad, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 8, МБ 08194815, ПИБ 101633677, (пословна јединица "DDOR NOVI SAD" a.d.o. Novi Sad, 24000 Суботица, ул. Ђуре Ђаковића бр. 2), кога заступа Душанка Паовица, дипл. правник, запослен у АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ОСИГУРАЊЕ DDOR NOVI SAD, NOVI SAD, против извршног дужника **Петар Гунић**, Бајмок, ул. Голубова бр. 9, ЈМБГ 0903967820040, на основу чл. 219 Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 22.01.2024. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од 21.05.2020. године, и то:

1. Телевизор „Vivax“ 32“; број пописне маркице: 1250
Процењена вредност износи 10.000,00 динара
2. Тв комода са витрином; број пописне маркице: 1251
Процењена вредност износи 18.000,00 динара
3. Тросед, двосед и два табуреа; број пописне маркице: 1252
Процењена вредност износи 17.000,00 динара
4. Клуб сто; број пописне маркице: 1253
Процењена вредност износи 5.000,00 динара
5. Комплет кухиња (доњи и горњи елементи) са судопером; број пописне маркице: 1254
Процењена вредност износи 20.000,00 динара
6. Апарат за кафу „Delonghi Magnifica“; број пописне маркице: 1255
Процењена вредност износи 10.000,00 динара
7. Телевизор „LG“ са звучником 55UK6300MLB; број пописне маркице: 1256
Процењена вредност износи 65.000,00 динара
8. Клуб сто, бели; број пописне маркице: 1257
Процењена вредност износи 6.000,00 динара
9. Трокрилни орман; број пописне маркице: 1258
Процењена вредност износи 15.000,00 динара
10. Ципеларник; број пописне маркице: 1259
Процењена вредност износи 7.000,00 динара
11. Веш машина „Веко“ 5 кг; број пописне маркице: 1260
Процењена вредност износи 10.000,00 динара
12. Баштенски сто са 8 расклопивих столица; број пописне маркице: 1261
Процењена вредност износи 20.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва јавна продаја одржаће се дана 21.02.2024. године, са почетком у 10,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На првом надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код Raiffeisen Banka АД Београд са напоменом „јемство за јавно надметање – ИИ 40/19“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1, 2, 3...). Јемство се може уплатити најкасније до објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код Raiffeisen Banka АД Београд са позивом на број предмета ИИ 40/19.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Суботици ИИ-205/2019 од 22.05.2019. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 522.000,00 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 21.05.2020. године јавни извршитељ је написао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да продајна цена на првом јавном надметању износи 70% процењене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

